



CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE



Madame, Monsieur,

Suite à votre demande j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location.

Si cette proposition retient votre attention, veuillez me retourner un exemplaire du contrat revêtu de votre accord, et accompagné d'un chèque bancaire ou postal libellé à mon ordre représentant le montant des arrhes. En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement au « Penty-Kerivin », je vous adresse mes meilleures salutations, et surtout de très bonnes vacances au Conquet.

IDENTIFICATION DES PARTIES

PROPRIETAIRE

Nom : MALNORY Francis
Adresse : 1, rue de Kérivin BP : 32
29217-Le Conquet
Tél : 06 77 92 35 75.
e-mail : fcmalno@wanadoo.fr
Site internet : <http://penty-kerivin.com/>

LOCATAIRE

Nom :
Adresse :
Tél :
e-mail :

SITUATION DE LA LOCATION

Le Gîte est situé :

1 rue de Kérivin -29217-Le Conquet –France.
Plage à 200 m, Port de pêche et de commerce à 500m, centre ville à 5600m Brest à 25kms.

DESIGNATION DU LOGEMENT

Gîte de charme, en duplex, dans une authentique ferme du XVIIème, pour 2 personnes.

SEJOUR : coin cheminée, coin repas, TV, Hi Fi, fer à repasser.

CUISINE : réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, plaques électrique, grille pain, ustensiles et vaisselles

CHAMBRE : en mezzanine, 1 lit x140 pour 2 personnes.

SALLE D'EAU : douche, lavabo, WC, linge de toilette, et de maison, draps fournis.

COUR INTERIEURE PRIVEE : 25M2, salon de jardin, chaises longues, et banc.

PARKING : devant la ferme.

REGLEMENT DE LA LOCATION

Le séjour commencera le Samedi...../...../.....12H, et se terminera le Samedi...../...../.....12H.

Le montant de la location est fixé à :..... € par semaine.

Dans le cas présent le montant de votre location est de€.

La taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune vient s'ajouter, elle est de 0,40€/jour/pers.

Le prix comprend toutes les charges y compris l'eau et l'électricité.

Le montant des arrhes sera égal à **30%** du montant de la location soit la somme de.....€.

Un dépôt de garantie de **150€** vous sera demandé à votre arrivée, en plus de votre solde.

Cette caution vous sera restituée à votre départ déduction faite des éventuelles détériorations, où du coût de remise en état des lieux.

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le :...../...../.....

Un exemplaire du présent contrat signé avec la mention « lu et approuvé ».

Les arrhes de :.....€ réglé par chèque bancaire ou postal libellé à mon ordre.

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le présent contrat est établi en 2 exemplaires.

J'ai pris connaissance des conditions générales de location préciser au verso.

Fait le/...../.....à le Conquet.

Francis MALNORY

Fait le/...../.....à